

ローン仮審査申込書 兼 個人情報の取扱いに関する同意書 兼 表明および確約書

住信SBI ネット銀行株式会社 MG保証株式会社 御中

申込人は住信SBI ネット銀行株式会社およびMG保証株式会社に以下のとおり住宅ローンの仮審査を申込みます。なお、申込人はこの仮審査申込書はあくまで事前相談のために記載するものであり、融資予約や保証契約または保証予約が成立するものではないことを理解しています。夫婦・親子等の者がペアとなり、同一の融資対象物件に各々ローンを申込みの場合は、各申込人（「Aの申込人」と「Bの申込人」）が相互に申込人兼担保提供者となります。

本書の本枠内の項目 は記入必須です。その他の項目 は、該当がある場合にご記入ください。
 【同意のご確認】以外は、申込人ご本人さまがすべてご記入ください。申込内容は機械で読み取るため、大きく正確にご記入ください。

申込日兼同意日 (西暦) 20 年 月 日 借入希望日 (西暦) 20 年 月 日 入居予定年月 20 年 月


借入希望日 (西暦) 20 年 月 日 (土地先行プラン利用時)

同意のご確認 申込人(A)、ペアローン (B) の申込人または連帯保証人予定者 (収入合算) は、裏面記載の「個人情報の取扱いに関する同意書兼表明および確約書」の内容を確認のうえ、同意します。

申込人 (A) ※自署ください

ペアローン (B) の申込人 / 連帯保証人予定者 ※自署ください

住宅ローンプラスを申し込みます。
 ※住宅ローンプラスは通常の住宅ローンと異なる商品です。商品性などは右記コードからご確認ください。



申込人 (A) (出向元) (派遣元) 情報

氏名 ※自署ください ※外国籍のかたは、在留カードの通りにご記入ください。

性別 男 女

生年月日 (西暦) 年 月 日 (歳)

電話番号 自宅 - - 携帯 - -

現住所 〒 - 都道府県

メールアドレス @

勤務先名 所属 勤務先住所 勤務先住所 勤務先住所 勤務先住所 勤務先住所

職業 職種

前年度年収 収入源 確定申告

産休・育休取得情報

出向 (派遣) 有無

お住まいについて

現在の居住年数 年 ヶ月

借家 賃貸マンション 公団・アパート 社宅・寮 持家 (家族名義の場合) 持家 (本人名義の場合)

住宅を必要とする理由

同居予定者

現在の借入状況

借入状況	借入先 (金融機関名)	当初借入額	現在の残高	資金使途 (目的)	有担保	年間返済額	当初借入年月	最終期限	お借入までの完済予定
申込人 (A)		万円	万円		<input type="checkbox"/> 有	万円	年 月	年 月	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 住宅ローンプラス利用により完済
申込人 (A)		万円	万円		<input type="checkbox"/> 有	万円	年 月	年 月	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 住宅ローンプラス利用により完済
ペアローン (B) の申込人 / 連帯保証人予定者		万円	万円		<input type="checkbox"/> 有	万円	年 月	年 月	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 住宅ローンプラス利用により完済
ペアローン (B) の申込人 / 連帯保証人予定者		万円	万円		<input type="checkbox"/> 有	万円	年 月	年 月	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 住宅ローンプラス利用により完済

融資対象物件

所在地 登記簿上

マンション名 (物件名) 号棟 部屋番号

専有面積 (マンションの場合) 敷地面積 延床面積

○融資に際しては、正式審査後にご案内する貸出条件を完備いただく必要があります。申込書一式は返却いたしませんのでご了承ください。○お問合わせのため、ご勤務先やご自宅へお電話させていただきます。○今回ご記入いただいた内容について相違・変化が生じた場合、虚偽の届出、資料提供または報告が判明した場合、団体信用生命保険にご加入できない場合等でご希望にそいかねることもありますので、あらかじめご了承ください。○連帯保証人予定者については、正式申込書による審査のうえ別送契約書により連帯保証人となっていただきます。

資金使途

建売住宅購入 中古住宅購入 建物新築 土地購入後建物新築 新築マンション購入 中古マンション購入 借換

土地購入後建物新築 (土地先行プラン利用)

お借入内容の土地先行プラン希望時 (2本目) も併せてご記入ください
 ※土地購入と建物新築など2回に分けて当社住宅ローンの融資実行をするプランです

資金計画

必要資金内訳	金額	調達資金内訳	金額	期間
建物 (税込) (マンション含む)	万円	自己資金	万円	年
土地	万円	親族からの贈与	万円	
付帯設備	万円	本件ローン (A)	万円	
諸費用等・その他 ()	万円	ペアローン (B)	万円	
借換対象住宅ローン残債	万円	その他 ()	万円	
住宅ローンプラス利用	万円			
合計	万円	合計	万円	

お借入内容

借入希望金額 (10万円単位) 申込人 (A)	借入希望金額 (10万円単位) ペアローン (B)	返済方法	返済期間	返済方法	返済期間	借入希望金額 (2本目)	返済方法	返済期間
万円	万円	<input type="checkbox"/> 元利均等 <input type="checkbox"/> 元金均等	年	<input type="checkbox"/> 元利均等 <input type="checkbox"/> 元金均等	年	万円	<input type="checkbox"/> 元利均等 <input type="checkbox"/> 元金均等	年

※資金計画、本件ローン、資金内訳は必ずご記入ください。借入期間が未記入であった場合は、お借入可能な最長期間で審査いたします。
 ※返済日、金利タイプ、金利プラン、ミックス・ローン希望の有無は正式審査申込時にお申し出いただけます。

ペアローン (B) の申込人または連帯保証人予定者 (収入合算)

ご選択ください ペアローン 収入合算 (持分あり) 収入合算 (持分なし) → 該当する方について、以下にご記入ください。

氏名 ※外国籍のかたは、在留カードの通りにご記入ください。

性別 男 女

生年月日 (西暦) 年 月 日

電話番号 自宅 - - 携帯 - -

現住所 〒 - 都道府県

メールアドレス @

勤務先名 所属 勤務先住所 勤務先住所 勤務先住所 勤務先住所 勤務先住所

職業 職種

前年度年収 収入源 確定申告

産休・育休取得情報

出向 (派遣) 有無

担保提供者 (共有者)

共有者の有無 有 () 名 有の場合 → ペアローン (B) の申込人または連帯保証人予定者 (収入合算) 以外の方について、以下にご記入ください。

① 氏名 (姓) (名) 性別 男 女 続柄 生年月日 (西暦) 年 月 日 電話番号 - -

② 氏名 (姓) (名) 性別 男 女 続柄 生年月日 (西暦) 年 月 日 電話番号 - -

特記事項

ご自由に記入ください

例) 休職中の場合や休職予定がある場合は、その期間や復職予定時期・申込人とペアローン (B) の申込人または連帯保証人予定者が別居の場合、その理由・現住所と本人確認書類の住所が違う場合、その理由・現在の借入状況についての補足事項・本人単身赴任中 (予定) の場合、妻子先行入居予定の有無 等

【ご紹介会社さまへ】ご紹介会社欄は必ずご記入ください。・不足書類がある場合、審査が遅れる可能性があります。

ご紹介会社

提携ローン利用会社 株式会社東宝ハウス 販売代理会社

支店名 担当者名 担当者直通番号 () 担当者携帯番号 ()

担当者メールアドレス @

※必ず社用アドレスをご記入ください。ハイフンとアンダーバー、大文字と小文字、英字と数字の区別がつようご記入ください。

銀行代理業者情報

社名	㈱東宝ハウスフィナンシャル	店舗名	本店	担当者名	
----	---------------	-----	----	------	--

個人情報の取扱いに関する同意書兼 表明および確約書

住宅ローン個人情報の取扱いに関する同意事項

申込人および連帯保証人予定者(以下、「申込人等」といいます。)、は、住信SBIネット銀行株式会社(以下、「銀行」といいます。)とMG保証株式会社(以下、「保証会社」といいます。)に借入申込(以下、「この申込」といいます。)を行うにあたり、個人情報の取扱いに関して以下の各条項を確認し、その内容について同意いたします。
なお、この申込に基づき契約が成立した場合においても、申込人等の個人情報に関し、以下の各条項のとおり取扱われることに同意します。
また、申込人はこの申込にあたり、担保提供者の情報については、担保提供者の同意を得て当該担保提供者に代わって提供します。

第1条 個人情報の利用目的

申込人等は、銀行または保証会社が個人情報の保護に関する法律(平成15年5月30日法律第57号)に基づき、申込人等の個人情報を次の業務ならびに利用目的の達成に必要な範囲で利用することに同意します。

銀行の個人情報の利用目的

1. 業務内容

- 預金業務、為替業務、両替業務、融資業務、外国為替業務およびこれらに付随する業務
- 投信販売業務、保険販売業務、金融商品仲介業務、信託業務、社債業務、包括信用購入あっせん業等、法律により銀行が営むことができる業務およびこれらに付随する業務
- その他銀行が営むことができる業務およびこれらに付随する業務(今後取扱いが認められる業務を含む。)

2. 利用目的

銀行および銀行の関連会社や提携会社の金融商品やサービスに関し、下記利用目的で利用します。

- 各種金融商品の口座開設等、金融商品やサービスの申込の受付のため
- 犯罪収益移転防止法に基づくご本人さまの確認等や、金融商品やサービスをご利用いただく資格等の確認のため
- 預金取引や融資取引等における期日管理等、継続的なお取引における管理のため
- 融資のお申込や継続的なご利用等に際しての判断のため
- 適合性の原則等に照らした判断等、金融商品やサービスの提供にかかる妥当性の判断のため
- 与信事業に際して個人情報を加盟する個人信用情報機関に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲で第三者に提供するため
- 他の事業者等から個人情報の処理の全部または一部について委託された場合等において、委託された当該業務を適切に遂行するため
- 申込人等との契約や法律等に基づく権利の行使や義務の履行のため
- 市場調査、ならびにデータ分析やアンケートの実施等による金融商品やサービスの研究や開発のため
- ダイレクトメールの発送等、金融商品やサービスに関する各種ご提案のため(ウェブサイト閲覧履歴、行動履歴及びこれら情報から推測されるお客さまの興味関心などの情報を分析してお客さまに応じた金融商品やサービスをご提案することを含む。)
- 提携会社等の商品やサービスの各種ご提案のため
- 各種お取引の解約やお取引解約後の事後管理のため
- その他、申込人等とお取引を適切かつ円滑に履行するため

なお、特定の個人情報の利用目的が、法令等に基づき限定されている場合には、当該利用目的以外で利用しません。

具体的には以下のとおりです。

- 銀行法施行規則第13条の6の6等により、個人信用情報機関から提供を受けた申込人等の借入金返済能力に関する情報は、申込人等の返済能力の調査以外の目的に利用・第三者提供しません。
- 銀行法施行規則第13条の6の7等により、人種、信条、門地、本籍地、保健医療または犯罪経歴についての情報等の特別の非公開情報は、適切な業務運営その他の必要と認められる目的以外の目的に利用・第三者提供しません。

保証会社の個人情報の利用目的

1. 業務内容

- 各種個人ローンの保証業務およびこれらに付随する業務
- その他保証会社が営むことができる業務およびこれらに付随する業務(今後取扱いが認められる業務を含む)

2. 利用目的

- 申し込みの受付、資格確認、与信取引上の判断(返済能力または移転先の調査をいいます)、保証の審査、保証の決定
- 保証取引の継続的な管理
- 加盟する個人信用情報機関等適正な業務遂行に必要な範囲内の第三者提供
- 法令等や契約上の権利の保全・行使や義務の履行
- 取引上必要な各種郵便物の送付
- 保証業務における市場調査等研究開発、保証基準の見直し
- その他私もしくは連帯保証人との取引の適切かつ円満な履行
なお、特定の個人情報の利用目的が、法令等に基づき限定されている場合には、保証会社は当該利用目的以外で利用しません。

第2条 個人信用情報機関の利用等

1. 申込人等は、銀行または保証会社が加盟する個人信用情報機関および同機関と提携する個人信用情報機関に、申込人等の個人情報(当該各機関の加盟会員によって登録される契約内容、返済状況等の情報のほか、当該各機関によって登録される不渡情報、破産等の官報情報等を含む。)が登録されている場合には、銀行または保証会社がそれを与信取引上の判断(返済能力または転居先の調査をいう。ただし、銀行法施行規則等により、返済能力に関する情報については返済能力の調査の目的に限る。以下同じ。)のために利用することに同意します。

2. 銀行または保証会社がこの申込に関して、銀行または保証会社の加盟する個人信用情報機関を利用した場合、申込人等は、その利用した日およびこの申込の内容等が同機関にそれぞれ定められた期間登録され、同機関および同機関と提携する個人信用情報機関の加盟会員によって自己の与信取引上の判断のために利用されることに同意します。

3. 前2項に規定する個人信用情報機関は次のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は、各機関のホームページに掲載されております。なお個人信用情報機関に登録されている情報の開示は、各機関で行います。(銀行ではできません。)

(1) 銀行または保証会社が加盟する個人信用情報機関

個人信用情報機関の名称	個人信用情報機関の所在地・電話番号	各個人信用情報機関の定める本申込に基づき登録される情報とその期間
全国銀行個人信用情報センター	〒100-8216 <p>東京都千代田区丸の内1-3-1</p> https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/ TEL:03-3214-5020	個人信用情報機関を利用した日、本申込の内容等；個人信用情報機関を利用した日より1年を超えない期間
(株)シー・アイ・シー	〒160-8375 <p>東京都新宿区西新宿1-23-7</p> 新宿ファーストウエスト15階 https://www.cic.co.jp/ TEL:0120-810-414	本申込に係る申込をした事実；個人信用情報機関を利用した日から6ヵ月間
(株)日本信用情報機構	〒110-0014 <p>東京都台東区北上野1-10-14</p> 住友不動産上野ビル5号館 https://www.jicc.co.jp/ TEL :0570-055-955	本申込に係る申込をした事実；個人信用情報機関を利用した日から6ヵ月以内

同機関と提携する個人信用情報機関／全国銀行個人信用情報センター、(株)シー・アイ・シーならびに(株)日本信用情報機構は相互に提携しています。

第3条 個人信用情報機関への登録等

- 申込人等は、この申込(この申込に基づく契約が成立した場合は、その契約および返済状況等を含む。)に関して、下表の個人情報(その履歴を含む。)が、銀行または保証会社が加盟する個人信用情報機関に下表に定める期間登録され、同機関および同機関と提携する個人信用情報機関の加盟会員によって自己の与信取引上の判断(返済能力または転居先の調査をいう。ただし、銀行法施行規則等により、返済能力に関する情報については返済能力の調査の目的に限る。)のために利用されることに同意します。

(1) 全国銀行個人信用情報センター

登録情報	登録期間
氏名、生年月日、性別、住所(本人への郵便不着の有無等を含む。)、電話番号、勤務先等の本人情報	下記の情報のいずれかが登録されている期間
借入金額、借入日、最終返済期日等のこの申込による契約の内容およびその返済状況(延滞、代位弁済、強制回収手続、解約、完済等の事実を含む。)	この申込による契約の契約期間中および契約終了日(完済していない場合は完済日)から5年を超えない期間
銀行もしくは保証会社が加盟する個人信用情報機関を利用した日およびこの申込による契約またはその申込の内容等	当該利用日から1年を超えない期間
官報情報	破産手続開始決定等を受けた日から7年を超えない期間
登録情報に関する苦情を受け、調査中である旨	当該調査中の期間
本人確認資料の紛失・盗難、貸付自粛等の本人申告情報	本人から申告のあった日から5年を超えない期間

(2) 株式会社日本信用情報機構

登録情報	登録期間		
本人を特定するための情報(氏名、生年月日、性別、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、運転免許証等の記号番号等)	契約内容に関する情報等が登録されている期間		
契約内容に関する情報(契約の種類、契約日、貸付日、契約金額、貸付金額、保証額等)および返済状況に関する情報(入金日、入金予定日、残高金額、完済日、延滞、延滞解消等)	契約継続中及び契約終了後5年以内		
取引事実に関する情報(債権回収、債務整理、保証履行、強制解約、破産申立、債権譲渡等)	契約継続中及び契約終了後5年以内		
<table> <tbody><tr> <td>債権譲渡の事実に係る情報</td> <td>当該事実の発生日から1年以内</td></tr> </tbody></table>	債権譲渡の事実に係る情報	当該事実の発生日から1年以内	
債権譲渡の事実に係る情報	当該事実の発生日から1年以内		
申込の事実に係る情報(氏名、生年月日、電話番号、運転免許証等の記号番号、ならびに申込日および申込商品種別等)	照会日から6ヵ月以内		

(3) 株式会社シー・アイ・シー

登録情報	登録期間
本人を特定するための情報	以下の信用情報登録期間中
本契約に係る申込をした事実	保証会社が個人信用情報機関に照会した日から6ヵ月間
本契約に係る客観的な取引事実	契約期間中及び契約終了後5年以内
債務の支払いを延滞した事実	契約期間中及び契約終了後5年間

2. 申込人等は、前項の個人情報が、その正確性・最新性維持、苦情処理、個人信用情報機関による加盟会員に対する規則遵守状況のモニタリング等の個人情報の保護と適正な利用の確保のために必要な範囲内において、個人信用情報機関およびその加盟会員によって相互に提供または利用されることに同意します。

3. 前2項に規定する個人信用情報機関は第2条3項に記載のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は各機関のホームページに掲載されております。なお、個人

信用情報機関に登録されている情報の開示は、各機関で行います。(銀行ではできません。)

第4条 個人情報の第三者提供

1. 親族・連帯保証人、ペアローンの相手方等への提供

- 申込人等は、この申込に基づく契約が成立した場合について、申込人等がローン契約書に定める期限前の全額返済義務規定に定める事由に該当し、申込人等の親族、ペアローンの相手方等から弁済等のため当該個人情報の開示を求められたときは、銀行が当該個人情報や申込人等の親族、ペアローンの相手方等に提供することに同意します。ただし、「ペアローン」とは、一つの居住用住宅の新築・購入資金または住宅ローンの借換・借換と同時に行う増改築の資金に用いるために、配偶者等当社所定の範囲の親族2名がそれぞれ銀行から住宅ローンの借入を行う場合をいい、「ペアローンの相手方」とは、ペアローンにおける申込人の親族である借入をいい、本案において以下同様とします。
- 申込人等は、この申込に基づく契約が成立した場合、銀行が電話等により申込人等に対し催告・督促・通知をするにあたり、申込人等の所在の確認が困難と判断された場合は、遅滞している債務等の内容について申込人等の親族、ペアローンの相手方等に対して開示することに同意します。
- 申込人は、この申込に基づく契約が成立した場合、連帯保証人から銀行に対して請求があったときは、銀行が連帯保証人に対し、民法第458条の2に規定する情報を提供することに同意します。
- 申込人は、銀行が必要に応じてこの申込の内容や審査の結果に関する情報をペアローンの相手方へ提供する場合があります。これについて同意します。

2. 不動産鑑定士や司法書士等への提供

- 申込人等は、銀行が必要に応じて銀行指定の外部不動産鑑定士等に依頼し、この申込にかかる不動産の評価および現地調査を行う際に、必要な範囲で申込人等の個人情報を不動産鑑定士等に提供することに同意します。
- 申込人等は、担保物件の抵当権設定等を行うために、銀行が必要に応じて銀行指定の司法書士等に依頼し、登記を依頼する際に、必要な範囲で申込人等の個人情報を司法書士等に提供することに同意します。

3. 債権譲渡

申込人等は、この申込に基づく契約が成立した場合は、当該契約にかかる債権を銀行または保証会社が第三者に譲渡する場合は、債権譲渡のために必要な範囲内で、申込人等の個人情報や、債権譲渡先に提供し、債権譲渡先が債権管理・回収等のために利用することに同意します。

4. 債権回収会社への債権回収委託

申込人等は、この申込に基づく契約が成立した場合は、銀行または保証会社が「債権管理回収業に関する特別措置法」(平成10年10月16日法律第126号)により法務大臣の許可を受けた債権回収会社に、当該契約にかかる債権の回収を委託する場合には、申込人等の個人情報や債権回収会社との間で当該契約に関する取引上の判断および債権回収会社における債権管理・回収のために必要な範囲内で相互に利用・提供されることに同意します。

5. 保険会社への個人情報の提供

申込人は、この申込を行うにあたり、加入する団体信用生命保険および団体信用就業不能保障保険の引受保険会社に対し、保険契約のために必要な範囲内で、申込人の個人情報(申込人の属性に関する情報、融資の条件に関する情報その他保険契約の運営に必要な情報)を提供し、保険会社が保険契約の運営のために利用することに同意します。今後、申込人の個人情報に変更等が発生した際にのみ、引き続き同様に提供されることに同意します。なお、具体的な保険会社の名称については別途通知します。

6. 保証会社への個人情報の提供

- 申込人等は、この申込を行うにあたり、銀行が契約している保証会社に、当該申込にかかる保証審査を依頼する場合には、銀行および保証会社が申込人等の個人情報(申込人等の属性に関する情報、融資の条件に関する情報その他申込人等に対する与信判断にかかる情報)を当該申込に関する取引上の判断等のために必要な範囲内で相互に利用・提供することに同意します。
- 申込人等は、この申込に基づく契約が成立した場合は、銀行が契約している保証会社に対し、銀行および保証会社が申込人等の個人情報(申込人等の属性に関する情報、融資の条件に関する情報その他申込人等に対する与信判断にかかる情報)を、当該保証委託契約に関する取引上の判断および保証会社における債権管理等のために必要な範囲内で相互に利用・提供することに同意します。

7. 住宅つなぎ資金の取次業務における個人情報の提供

申込人等は、この申込を行うにあたり、住宅つなぎ資金の利用を希望する場合には、銀行が住宅つなぎ資金に係る融資を行う金融機関に対し、住宅つなぎ資金の申込に必要な範囲内で、申込人等の個人情報(申込人等の属性に関する情報、融資の条件に関する情報その他申込人等に対する与信判断にかかる情報)を提供し、当該金融機関において住宅つなぎ資金の審査・融資実行・回収等のために利用することに同意します。

8. 不動産会社等への情報提供

この申込みが、住宅ローンプラスの申込みである場合、申込みに係る事務(申込書、住民票等の本人確認書類および借入手続きのご案内その他の各種書類や各種情報(個人情報を含みます。)の銀行との授受手続きを含みますが、これらに限りません。)およびこのために必要となる一切の手続きを、自己の責任と判断で提携先企業(不動産会社、建業会社等をいいます。)に委任します。申込人等は、銀行が、この申込およびこの申込に基づく契約が成立した場合の取引にかかる情報を含む申込人等に関する下記情報を、この申込に関する与信取引上の判断、管理および当該不動産会社等における不動産売買、建築請負契約に関して必要となる諸手続きのために必要な範囲で、不動産会社等との間で相互に提供し、利用することに同意します。

- 銀行での借入審査の結果に関する情報
- 銀行における借入残高、借入期間、金利、弁済額、弁済日等この申込による取引に関する情報

9. その他

その他、銀行は、法令に基づき第三者提供を行う場合があります。

第5条 提携先企業との提携住宅ローン制度

この申込が銀行と提携先企業(申込人等が指定する不動産会社、建業会社等をいいます。以下同じ。)との提携住宅ローン制度による場合、以下の各項について同意します。

- 申込人等は、この申込にかかる事務(申込書、住民票等の本人確認書類および借入手続きのご案内その他の各種書類や各種情報(個人情報を含みます。)の銀行との授受手続きを含みますが、これらに限りません。)およびこのために必要となる一切の手続きを、自己の責任と判断で提携先企業(その代理人を含みます。)に委任します。また、この申込に関する今後の事務処理を円滑に履行するため、銀行が申込人等と直接連絡をとる必要がある場合を除き、提携先企業を通じて連絡することを希望します。なお、銀行が申込人等と直接書類等の授受をした場合を除き、提携先企業による各種書類や各種情報等の紛失や漏えい等は、銀行に責任のい限り、提携先企業の責任となります。
- 申込人等は、銀行のWEBサイトで一般のローン借入れの申込みができること、その場合は提携住宅ローン制度と取引条件が異なる場合があることを理解しています。

- 申込人等は、この申込およびこの申込に基づく契約が成立した場合の取引にかかる情報を含む申込人等に関する下記情報を、この申込に関する与信取引上の判断、管理および当該提携先企業における不動産売買、建築請負契約に関して必要となる諸手続きのために必要な範囲で、提携先企業との間で相互に提供し、利用することに同意します。
 - 銀行での借入審査の結果に関する情報
 - 銀行における借入残高、借入期間、金利、弁済額、弁済日等この申込による取引に関する情報

第6条 保有個人データ等の開示・訂正・削除

- 申込人等は、銀行または保証会社および第2条3項で記載する個人信用情報機関に対して、法令に基づき申込人等の保有個人データまたは第三者提供記録を開示するよう請求することができるものとします。
 - 銀行または保証会社に開示を求める場合には、第10条記載の窓口に連絡するものとします。
 - 個人信用情報機関に開示を求める場合には、第2条3項記載の個人信用情報機関に連絡するものとします。
- 万一、銀行における登録内容が不正確または誤りであることが判明した場合には、銀行は、速やかに訂正または削除に応じるものとします。

第7条 保有個人データの利用・提供の停止

- 銀行は、第1条に規定している利用目的のうち、次の各号について、申込人等から保有個人データの利用・提供の停止の申し出があったときは、遅滞なくそれ以降の当該目的での利用・提供を停止する措置をとります。
 - 銀行の宣伝物・印刷物の送付等の営業案内(ダイレクトメールおよび電話、電子メール等によるものを含みます。)
 - 提携会社等の商品やサービスにかかる宣伝物・印刷物の銀行発送物への同封等による送付
- 前項の利用・提供の停止を求める場合には、第10条記載の窓口に連絡するものとします。

第8条 不同意の場合

申込人等は、申込人等がこの同意事項の内容の全部または一部に同意しない場合、および書面による同意において申込人等が記載すべき事項を記載しない場合、銀行または保証会社が借入のお断りをする場合があります。ことに同意します。ただし、第7条1項に規定する利用目的での個人情報の利用・提供に同意しない場合でも、これを理由に銀行がこの申込をお断りすることはありません。

第9条 この申込による契約が不成立の場合

この申込による契約が不成立の場合であっても、契約の不成立の理由の如何にかかわらず、この申込にかかる個人情報が利用・提供されることに同意します。

第10条 問合せ窓口

申込人等は、銀行または保証会社に対する保有個人データの開示・訂正・削除もしくは第三者提供記録の開示の申し出、または保有個人データの利用・提供の停止の申し出その他の個人情報に関する問合せについては、下記カスタマーセンターに連絡するものとします。

住信SBIネット銀行 カスタマーセンター
<当社に口座をお持ちのお客さま>
0120-953-895(通話料無料)
携帯電話・PHS:**0570-053-895**(ナビダイヤル※)
<当社に口座をお持ちでないお客さま>
0120-974-646(通話料無料)
携帯電話・PHS:**0570-001-646**(ナビダイヤル※)
平日 9:00～18:00/土・日・祝日 9:00～17:00
(12月31日、1月1～3日、5月3～5日を除く)
※通話料20秒11円(税込)
MG保証株式会社 お客様相談窓口(保証審査部内)
0120-954-505(フリーダイヤル)

第11条 条項の変更

申込人等は、銀行または保証会社がこの同意事項の各条項を法令に定める手続きにより、必要な範囲内で変更できることを同意します。

表明および確約事項

申込人(借主)および連帯保証人予定者(以下、「申込人等」といいます。)は、住信SBIネット銀行株式会社(以下、「銀行」といいます。)とMG保証株式会社(以下、「保証会社」といいます。)に以下の事項について、表明を行い、確約をします。

第1条

申込人等は、現在、暴力団、暴力団員、暴力団員でなくなった時から5年を経過しない者、暴力団準構成員、暴力団関係企業、総会屋等、社会運動等標ぼうゴロまたは特殊知能暴力集団等、その他これらに準ずる者(以下これらを「暴力団員等」といいます。)に該当しないこと、および次の各号のいずれにも該当しないことを表明し、かつ将来にわたっても該当しないことを確約するものとします。

- 暴力団員等が経営を支配していると認められる関係を有すること
- 暴力団員等が経営に実質的に関与していると認められる関係を有すること
- 自己、自社もしくは第三者の不正の利益を図る目的または第三者に損害を加える目的をもってするなど、不当に暴力団員等を利用していると認められる関係を有すること
- 暴力団員等に対して資金等を提供し、または便宜を供与するなどの関与をしていると認められる関係を有すること
- 役員または経営に実質的に関与している者が暴力団員等と社会的に非難されるべき関係を有すること

第2条

申込人等は、自らまたは第三者を利用して次の各号の一にでも該当する行為を行わないことを確約するものとします。

- 暴力的な要求行為
- 法的な責任を超えた不当な要求行為
- 取引に関して、脅迫的な言動をし、または暴力を用いる行為
- 風説を流布し、偽計を用いまたは威力を用いて銀行の信用を毀損し、または銀行の業務を妨害する行為
- その他前各号に準ずる行為

第3条

申込人等が、第1条各項のいずれかに該当し、もしくは第2条各項のいずれかに該当する行為をし、または第1条の規定にもとづく表明・確約に関して虚偽の申告をしたことが判明し、借入取引を行い、または継続することが不適切である場合には、申込人は、銀行から融資内話等があった場合でも、借入を受けられず、または銀行から借り入れた後である場合でも、ローン契約に基づき、期限の利益を喪失することがあることに合意します。

以上

<取扱保証会社：MG保証株式会社>

ローン仮審査申込書 記入例

は必須項目です。は該当のある場合にご記入いただく項目です。訂正があるときは、二重線で取消のうえ、正しい内容に修正してください。

9 現在の借入状況
当社以外の借入状況について、もれなくご記入ください。
住宅ローンプラスをお申込みのかたで、おまとめ(借換)資金のお借入をご希望の場合、「住宅ローンプラス利用により完済」にチェックを入れてください。

10 業種
次からご選択のうえ、ご記入ください。
■製造業 ■農業 ■林業 ■漁業 ■鉱業 ■建設業 ■卸売・小売業 ■金融・保険業 ■不動産業
■運輸業 ■電気・ガス・熱供給・水道 ■飲食・宿泊 ■医療・福祉 ■教育・学習支援
■その他のサービス業 ■公務 ■情報通信業 ■複合サービス業 ■その他(上記以外)

11 諸費用等
登記費用、印紙代、当社事務取扱手数料などを記入してください。

12 住宅ローンプラス利用
住宅ローンプラスをお申込みのかたは、個人消費性資金のお借入希望金額をご記入ください。

13 資金内訳
必要資金内訳合計と調達資金内訳合計は、一致するようにご記入ください。

14 訂正
訂正があるときは、二重線で取消のうえ、訂正箇所の近くフルネームで署名ください。

15 期間(本件ローン)
1年以上50年以内、1年単位でご記入ください。

16 融資対象物件
「売買契約書」「工事請負契約書」等を参考に記入ください。

17 専有面積・マンション名・号棟・部屋番号
マンションの場合、忘れずに記入ください。

18 敷地面積・延べ床面積
戸建の場合、忘れずに記入ください。

19 【ペアローン(B)の申込人または連帯保証人予定者(収入合算)
ペアローン(ご夫婦等それぞれローンをお申込み)の場合は、相互に申込人および担保提供者となつていただきます。
同居の親族で安定した収入のあるかたをペアローンの相手方、または連帯保証人(収入合算者)とすることができます。
申込ご本人さま(A)が、ペアローン(B)の申込人、連帯保証人予定者となるかたについてご記入ください。

20 担保提供者
申込人(A)、ペアローン(B)の申込人または連帯保証人予定者以外に、土地または建物に持分を持つ共有者は、担保提供者となつていただきます。
申込ご本人さま(A)が、担保提供者となるかたについてご記入ください。

21 ご紹介会社
ご紹介会社記入欄となります。メールアドレスは当社と提携契約を締結している会社でご利用されているものを記入ください。プライベートのアドレスや関係会社のアドレスのご記入はお控えください。

1 申込日兼同意日
申込日兼同意日を必ずご記入ください。

2 同意のご確認
申込人(A)、ペアローン(B)の申込人および連帯保証人予定者が自署で署名ください。

3 借入希望日(西暦)
借入希望日をご記入ください。
※土地先行プランをご希望の場合は、下段に2本目融資の借入希望日もご記入ください。

4 勤務先電話番号
所属部署の電話番号をご記入ください。携帯と固定がある場合は、固定電話番号を優先してください。

5 前年度年収
■給与と所得者のかた
直近の源泉徴収票の「支払金額」をご記入ください。
■事業所得者のかた
直近の確定申告書の「所得金額」のうち、「事業(営業等、農業)」と「不動産」を合計した金額をご記入ください。

6 出向(派遣)の有無
出向(派遣)中のかたは□にチェックのうえ、出向(派遣)先の詳細情報をご記入ください。

7 融資対象物件の事業性
融資対象物件が賃貸用物件、事務所・店舗用物件、太陽光発電設備による売電をしている物件に該当する場合は、チェックをしてください。

8 同居予定者
本人が居住するしないか□にチェックのうえ、しない場合は理由をご記入ください。
また、融資物件に同居予定のかたを□にチェックのうえ、人数をご記入ください。

ローン仮審査申込書 兼 個人情報の取扱いに関する同意書 兼 表明および確約書

申込人は住信SBIネット銀行株式会社およびMG保証株式会社以下の住宅ローンの取組申込書に同意し、申込人はこの取組申込書に添付された取組申込書に記載された事項を承認し、融資契約の締結を承諾し、融資契約の締結後、融資契約の履行に必要と認められる限り、本取組申込書に記載された事項を第三者に開示し、開示した事項を第三者が利用するものと認めます。また、本取組申込書に記載された事項が虚偽または誤りであることを知ったときは、直ちに訂正を申し立て、訂正後の取組申込書に同意し、融資契約の締結を承諾し、融資契約の履行に必要と認められる限り、本取組申込書に記載された事項を第三者に開示し、開示した事項を第三者が利用するものと認めます。

本書の交付の項目は、記入は必須です。その他の項目は、該当がある場合にご記入ください。【同意のご確認】以外、申込ご本人さまがすべてご記入ください。申込内容は機械で読み取るため、大きく正確にご記入ください。

申込日兼同意日(西暦) 2024年10月15日 借入希望日(西暦) 2025年1月31日 入居予定年月 2025年2月

申込人(A) 日本太郎 ペアローン(B)の申込人/連帯保証人予定者 日本美子

個人情報詳細欄: 氏名(日本太郎), 生年月日(1992年7月3日), 性別(男), 住所(東京都新宿区), 勤務先(株式会社住信SBI不動産), 年収(750万円), 職業(不動産), 前年度年収(750万円), 出向(派遣)の有無(有)

現在の居住状況: 現在の居住年数(3年0ヶ月), 現在の居住理由(借家), 現在の居住物件(マンション), 現在の居住物件の事業性(借家), 同居予定者(なし)

現在の借入状況: 借入状況(借入), 借入先(銀行), 借入金額(80万円), 借入期間(2020年2月~2025年2月), 借入目的(オートローン)

融資対象物件: 所在地(東京都杉並区), 登記簿上(東京都杉並区), マンション名(武蔵野マンション), 号棟(1), 部屋番号(205), 専有面積(70.50㎡), 敷地面積, 延べ床面積

○融資に際しては、正式審査後に必要とする貸出条件を完備いただくことが必要です。申込書一式は返却いたしませんのでご了承ください。○お問合せのため、ご勤務先やご自宅へ電話させていただきます。○今回ご記入いただいた内容について相違・変化が生じた場合は、直向の届出、資料提出または報告が求められます。国庫借付生命保険にご加入できない場合等ご希望にそわかないこともありますので、あらかじめご了承ください。○連帯保証人予定者については、正式申込書による審査のうえ別途契約書により連帯保証人となっていただきます。

資金内訳表: 必要資金内訳(建物購入, 土地購入, 付帯設備, 諸費用等)と調達資金内訳(自己資金, 親族からの贈与, 本件ローン(A), ペアローン(B))の対比表

お借入内容表: 借入希望金額(10万円単位), 借入期間, 返済方法, 返済利率, 返済開始時期, 返済終了時期

ペアローン(B)の申込人または連帯保証人予定者(収入合算)の個人情報詳細欄: 氏名(日本美子), 生年月日(1997年6月21日), 性別(女), 住所(東京都武蔵野市), 勤務先(住信SBI工業株式会社), 年収(300万円), 職業(製造業)

担保提供者の個人情報詳細欄: 共有者の有無, 氏名(日本一郎), 生年月日(1965年9月20日), 住所(東京都八王子市)

ご紹介会社: 株式会社O×ホーム, 支店名(西東京支店), 担当者名(住田), 担当者携帯番号(03-XXXX-XXXX), 担当者メールアドレス(tantou@marubathome.co.jp)